



Åbent Referat

til

Udvalget for Økonomi og Erhverv

Mødedato: Onsdag den 25. januar 2017

Mødetidspunkt: 12:30 - 14:45

Mødested: Mødelokale 3, Bytoften

Deltagere: Erik Buhl Nielsen, Peder Foldager Hansen, Niels Haahr
Larsen, Keld Jacobsen, Julie Gottschalk, Niels
Christiansen, Søren Laulund

Fraværende: Ingen

Referent: Pia Koch Hauge



Indholdsfortegnelse

	Side
1031. Godkendelse af dagsorden	2392
1032. Forslag til KL's delegeret møde - Generel vurdering af udligningssystemet ..	2393
1033. Revisionsberetning nr. 24 vedrørende regnskabsår 2016	2395
1034. Interessevaretagelse og rådgiverbistand omkring garnisonerne i Varde Kommune	2396
1035. Inddrivelse af ejendomsskat.	2398
1036. Ansøgning om kommunegaranti til energibesparende foranstaltninger i Janusforeningen	2400
1037. Ansøgning om kommunegaranti til energibesparende foranstaltninger i Helle Hallen	2401
1038. Udvidelse af sponsoraftale, Region Varde Elitesport.....	2403
1039. Udbud af rengøringsopgaven i Varde Kommune.....	2405
1040. Kvalitetssikring i kommende rengøringsudbud.	2407
1041. Ny organisering af Social- og sundhedsområdet.....	2410
1042. 2. udkast til Beskæftigelsesplan 2017.....	2412
1043. Fusion af Holding og driftsselskaber i Esbjerg og Varde Forsyningskoncerner	2414
1044. Værksted til Minimurerne, Varde	2417
1045. Forslag. Ophævelse af Lokalplan 0.1 i Ølgod, Tistrup, Ansager og Skovlund.	2420
1046. Forslag. Ophævelse af Lokalplan 0.3 - for Erhvervsområder i Ølgod, Tistrup og Skovlund.....	2422
1047. Forslag. VVM redegørelse for Holme Å projektet	2424
1048. Tillæg til spildevandsplanen - Spildevandskloakering af områder i Blåvand ..	2426
1049. Udviklingsplan for Alslev	2428
1050. Udviklingsplan for Skovlund	2430
1051. Vestbanen A/S - Ejerstrategi.....	2432
1052. Lukket - Køb af skovareal i Varde	2433
1053. Gensidig orientering.....	2434
Bilagsliste	2435
Underskriftsblad	2437



1031. Godkendelse af dagsorden

Dok.nr.: 11865

Sagsid.:

Initialer: anel

Åben sag

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Godkendt.



1032. Forslag til KL's delegeret møde - Generel vurdering af udligningssystemet

Dok.nr.: 13398

Sagsid.: 17/487

Initialer: egbo

Åben sag

Sagsfremstilling

Varde Kommune har på vegne af 11 nordjyske kommuner modtaget en henvendelse fra Jammerbugt Kommune. Andre kommuner har ligeledes modtaget en tilsvarende henvendelse.

De 11 nordjyske kommuner er på vej med et fælles udligningsinitiativ med henblik på, at der på KL's delegeretmøde kan skabes opbakning til et beslutningsforslag om, at KL's bestyrelse skal tage initiativ overfor regering og Folketinget for at få udvidet Finansieringsudvalgets kommissorium, således at udligningssystemet får et generelt eftersyn – og ikke kun de få konkrete tiltag, der p.t. ligger i kommissoriet.

Forslaget vil blive behandlet i de 11 nordjyske byråd/kommunalbestyrelser og derefter fremsendt til KL senest medio februar.

De 11 nordjyske kommuner ønsker at få en tilkendegivelse af, om Varde Kommunes delegerede vil stemme for forslaget. Der ønskes en tilbagemelding i løbet af januar måned.

Forslaget fremgår af vedlagte bilag. Hovedessensen i forslaget:

KL's delegeretmøde tilkendegiver overfor KL's bestyrelse, at der snarest tages initiativ til at opfordre Regering og Folketing til, at udvide det nedsatte Finansieringsudvalgs kommissorium med henblik på en generel revurdering af udligningsordningerne, således at udligningssystemet indrettes til at sikre nogenlunde ensartede økonomiske grundvilkår og dermed sikre mulighed for at levere en nogenlunde ensartet kommunal service.

I forbindelse hermed er det kommunernes vurdering, at det vil være et godt grundlag for de politiske afklaringer, at KORA tilvejebringer og bidrager med analyser som oplæg til Finansieringsudvalget, og dermed bidrager til at drøftelserne og beslutningerne i Folketinget kan tages på et så retvisende, dækkende og oplyst grundlag, som muligt. KL's bestyrelse skal derfor anmode KORA om at igangsætte analyser af om kommunernes nuværende finansieringsmekanismer giver kommunerne nogenlunde ensartede muligheder for at levere service.

Endelige tilkendegiver delegeretmødet hermed, at der er behov for at få en snarlig afklaring af det fremtidige udligningssystem for at tilvejebringe grundlag for kommunernes behov for en flerårig økonomisk planlægning og større sikkerhed for finansieringsgrundlaget.

Folketinget opfordres derfor til at tage ansvar og igangsætte initiativer, der kan sikre et kvalificeret eftersyn af udligningssystemet, og efterfølgende træffe beslutning om det fremadrettede udligningssystem for at skabe et kommunalt Danmark i balance.



Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at forslaget fra de 11 nordjyske kommuner kan resultere i et mere retfærdigt udligningssystem.

Der er i de seneste år dannet forskellige "kommunegrupper", der hver især har udarbejdet forslaget til diverse ændringer/justeringer af det nuværende udligningssystem – og med baggrund heri, kan der være gode argumenter for en "generel vurdering af udligningssystemet".

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Økonomi

En ændring af udligningssystemet vil som udgangspunkt ikke medføre øgede kommunale indtægter under et – men ændringen vil medføre, at nogle kommuner tilføres yderligere indtægter og modsat vil andre modtage færre indtægter.

Bilag:

1 Åben VS: Nordjysk udligningsinitiativ ifm. KL's delegeretmøde i marts måned. 3665/17

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at Direktionen drøfter forslaget fra de 11 nordjyske kommuner med henblik på, at sagen fremsendes til politisk behandling.

Beslutning Direktionen den 19-01-2017

Fraværende: Ingen

Sagen oversendes til politisk behandling.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Udvalget er positive overfor forslaget.



1033. Revisionsberetning nr. 24 vedrørende regnskabsår 2016

Dok.nr.: 13315
Sagsid.: 14/6112
Initialer: JOBR
Åben sag

Sagsfremstilling

BDO Kommunernes Revision har fremsendt revisionsberetning nr. 24 vedrørende løbende revision af regnskabet for 2016 til Varde Byråd. Revisionens resultater er afrapporteret til Økonomichefen i møde den 14. december 2016. Derudover tilkendegiver revisionen tilfredshed med det materiale, som Varde Kommune fremlægger til revision.

Af beretningens side 479 fremgår det, at revisionen ikke har givet anledning til bemærkninger, som Byrådet skal træffe afgørelse om. Såvel beretning som Byrådets afgørelse skal sendes til Tilsynsmyndigheden.

Revisionsberetningen indeholder i øvrigt konklusioner indenfor følgende hovedområder:

- Regnskabsføring og interne kontroller
- Løn – og personaleområdet
- Revision af kommunens interne IT-kontroller
- Revision af de sociale områder med statsrefusion.

Forvaltningens vurdering

Det er Forvaltningens vurdering, at revisionsberetningen giver en god tilbagemelding til Varde Kommune på den udførte revision og de konklusioner, som revisionen har resulteret i.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.

Bekendtgørelse om kommunernes budget, regnskabsvæsen, revision m.v.

Bilag:

1 Åben Revisionsberetning - Varde Kommune nr 24 lb 2016.pdf 189428/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** revisionsberetning nr. 24 tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



1034. Interessevaretagelse og rådgiverbistand omkring garnisonerne i Varde Kommune

Dok.nr.: 13399
Sagsid.: 17/1026
Initialer: stkj
Åben sag

Sagsfremstilling

Varde Kommune er en stærk garniskommune og arbejder for at fastholde og styrke samarbejdet med kasernerne for at sikre Forsvaret optimale forhold, adgang til kvalificeret arbejdskraft og gode forhold for ansatte, pårørende og veteraner.

Varde Kommune har haft kaserner siden 1953 og er nu hjemsted for tre garnisoner i Varde, Oksbøl og Nymindegab, der tilsammen har cirka 1.500 ansatte. Varde Kaserne, Nymindegablejren og Oksbøllejren huser Hærens Efterretningscenter, Hærens Sergentskole, Hærens Kamp- og Ildstøttecenter og Hjemmeværnsskolen.

Varde Kaserne har været en del af Varde by siden oprettelsen i 1953 og har siden 2014 huset Hærens Efterretningscenter og Hærens Sergentskole. Ved det seneste forsvarsforlig blev kasernen således styrket. Et væsentligt argument herfor var etableringsrapporten, der påpegede Varde Kasernes bygningsmæssige gode stand.

I 2017 venter et nyt forsvarsforlig, hvor Folketinget skal tage stilling til, hvordan Forsvaret skal indrettes for fremtiden. I den forbindelse er det i Varde Kommunes interesse at sikre, at Folketingets medlemmer og partier er bekendt med Forsvarets gode forhold i Varde Kommune. Herunder, at etableringsrapporten, der påpeger Varde Kasernes bygningsmæssige gode stand, at Oksbøllejren er et af Nordeuropas største øvelsesområder med omkring 300 årlige øvelsesdage med muligheder for landtropper, marine og flyvevåben, at Hjemmeværnsskolen i Nymindegab uddanner Hjemmeværnet til indsats og støtte for offentlige myndigheder, Forsvaret og indsættelse lokalt, nationalt og internationalt.

Forud for det kommende forsvarsforlig laves der aftale med Rud Pedersen A/S om interessevaretagelse og rådgivningsbistand omkring fastholdelse og udbygning af kommunens forsvarsetableringer og garnisoner.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at aftalen mellem Varde Kommune og Rud Pedersen A/S bidrager til et positivt fokus på Varde Kommunes garnisoner og etableringer forud for de kommende forsvarsforhandlinger, hvor Varde Kommune arbejder for at fastholde og styrke kommunens kaserner og sikre Forsvaret optimale forhold, adgang til kvalificeret arbejdskraft og gode forhold for ansatte, pårørende og veteraner.

Forvaltningen vurderer, at den interessevaretagelse og rådgivning, som Rud Pedersen A/S tilbyder, er betydelig for Varde Kommunes interesser, også i forhold til arbejdspladser og bosætning.

Økonomi

Varde Kommune betaler 150.000 kr. i 2017 for rådgivning og interessevaretagelse fra Rud Pedersen A/S. Udgiften dækkes af Byrådets udviklingspulje.



Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Udvalget for Økonomi og Erhverv,
at brug af Rud Pedersen A/S godkendes for 2017,
at udgiften afholdes over Byrådets udviklingspulje, og
at aftalen herefter evalueres i forhold til fremtidigt samarbejde.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Udvalget besluttede,
at brug af Rud Pedersen A/S godkendes for 2017,
at udgiften afholdes over direktionens konsulentkonto, og
at aftalen herefter evalueres i forhold til fremtidigt samarbejde.



1035. Inddrivelse af ejendomsskat.

Dok.nr.: 13365
Sagsid.: 17/778
Initialer: hmar
Åben sag

Sagsfremstilling

På baggrund af suspenderingen af inddrivelsessystemet i SKAT forventes Folketinget at vedtage en lovændring der betyder, at kommunerne pr. 1. februar 2017 overtager inddrivelsen af ejendomsskatter og øvrige fortrinsberettigede krav.

Det betyder, at opkrævningsafdelingen pr. denne dato ikke længere oversender disse krav til inddrivelse hos SKAT, men i stedet selv varetager inddrivelsen. Arbejdsgangen foreslås tilrettelagt således:

- Ca. 2 uger efter sidste rettidige indbetalingsdato fremsendes 1. rykkerskrivelse. Rykkerskrivelsen er pålagt et gebyr på kr. 250 (opgaven er uændret i forhold til det vi gjorde før 1.2.2017)
- Ca. 5 uger efter sidste rettidige indbetalingsdato fremsendes 2. rykkerskrivelse. Rykkerskrivelsen er pålagt et gebyr på kr. 250 (opgaven er uændret i forhold til det vi gjorde før 1.2.2017)
- Ca. 9 uger efter 2. rykker fremsendes tilsigelse til udlægsforretning til borgere, som stadig er i restance. Denne tilsigelse pålægges gebyr kr. 250 og retsafgift minimum kr. 300.
- Udlægsforretningen foretages ca. 1 uges tid efter udsendelse af tilsigelse. Her foretages der udlæg i ejendommen. Borgeren kan møde personligt op, men uanset fremmøde foretages der udlæg. Udlægget foretages på kontoret og ikke ude ved ejendommen.
- I perioden efter udlægsforretningen vil de ejendomme, som stadig har restance, blive fremsendt til advokat med henblik på, at der begæres tvangsauktion over ejendommen.

Borgere vil som udgangspunkt ikke kunne indgå betalingsaftaler for ejendomsskat. Fortrinsretten kan maksimalt opretholdes i 2 år og 3 måneder, herefter vil et evt. udlæg kun kunne komme ind som et krav i den normale prioritetsrækkefølge. Ovenstående arbejdsgang er den samme, som blev anvendt i Varde Kommune forud for opgaveoverdragelsen til SKAT i 2005.

Af lovforslaget fremgår det, at kommunerne under et fra 2017 kompenseres for 35 årsværk (18,2 mio.) igennem DUT svarende til 180.000 kr. årligt for Varde Kommunes vedkommende. Herudover forventes det, at engangsudgiften til IT-understøttelse og uddannelse af personale vil beløbe sig til ca. 110.000 kr. Det forventes, at kommunerne hurtigere end SKAT kan inddrive gælden og derved reducere det likviditetstab, som kommunerne oplever i dag. Samtidig kan kommunerne selv sikre, at fortrinsretten på kravene ikke udløber. Udover en forventning om hurtigere inddrivelse, betyder ændringen også, at kommunen beholder indtægter fra retsafgifter.

Opkrævningsafdelingen har på baggrund af antallet af rykkere i 2016 (2.100 1. rykker og 1150 2. rykkere) skønnet, at der årligt vil blive tilsagt 600 borgere. Merindtægten for Varde Kommune i form af rykkergebyr og retsafgift (i alt min. 550 kr. pr. tilsigelse) skønnes at blive 330.000 kr. årligt.

Opkrævningsafdelingen råder over personale, der - med deltagelse i de planlagte kurser - har erfaring og viden, der gør dem i stand til at håndtere opgaven. For at skaffe den nødvendige tid, vil de skulle afgive en del af deres nuværende opgaver til en ny kollega,



som kan ansættes for de afsatte DUT midler. Udgiften til IT anskaffelse og uddannelse af de relevante medarbejdere kan finansieres af overførte midler i Borgerservice. Merindtægten i form af rykkergebyr og retsafgift tilgår kommunekassen.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at Opkrævningsafdelingen er i stand til at løse inddrivelsesopgaven når Borgerservice tilføres DUT-midlerne svarende til 180.000 kr.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Forslag til love om ændring af lov om inddrivelsen af gæld til det offentlige m.v. af den 2.11.2016.

Økonomi

Varde Kommune får tilført DUT midler svarende til 180.000 kr. årligt til løsning af opgaven.

Det skønnes, at rykkere og tilsigelsesgebyrer vil medføre en øget indtægt på 330.000 kr. årligt.

Udgifter til IT understøttelse og uddannelse af personalet skønnes at komme til at andrage 110.000 kr. i 2017.

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at forslag til rykkerprocedure godkendes,

at der som hovedregel ikke kan indgås afdragsordning på ikke betalte ejendomsskatter,

at rykkergebyrer og tilsigelsesgebyrer – anslået til 330.000 kr. pr. år - tilføres kommunekassen,

at tilførte DUT-midler på 180.000 kr. årligt tilføres Borgerservice,

at udgifter til IT understøttelse og uddannelse finansieres af overførte midler i Borgerservice.

Beslutning Direktionen den 19-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



1036. Ansøgning om kommunegaranti til energibesparende foranstaltninger i Janusforeningen

Dok.nr.: 13316
Sagsid.: 10/6089
Initialer: JOBR
Åben sag

Sagsfremstilling

Janusforeningen i Tistrup søger om kommunegaranti til lån, der skal finansiere energibesparende foranstaltninger. Lånet skal finansiere en samlet udgift på 46.300 kr. og med en løbetid på 10 år.

Janusforeningen har ikke selv mulighed for at foretage investeringen, og søger derfor om kommunegaranti.

Forvaltningens vurdering

Det er Forvaltningens vurdering, at aktiviteten i Janusforeningen falder indenfor kommunalfuldmagtens bestemmelser. Endvidere, at de energibesparende foranstaltningerne er omfattet af lånebekendtgørelsens bestemmelser.

Dermed er der dels lovhjemmel til at støtte aktiviteten, og dels skal der ikke foretages deponering.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagtens bestemmelser.
Lånebekendtgørelsen.

Økonomi

Ved godkendelse af kommunegaranti påtager Varde Kommune sig en garantiforpligtelse overfor KommuneKredit svarende til den til enhver tid værende restgæld på det underliggende lån.

Bilag:

1	Åben Ansøgning energilån	2096/17
2	Åben Årsregnskab Janusforeningen for regnskabsåret 2015 - Årsrapport 2015 Janusforeningen.pdf	8158/17

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** der meddeles Janusforeningen en kommunegaranti til et lån optaget i KommuneKredit på 46.000 kr. og med løbende afdrag over 10 år.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



1037. Ansøgning om kommunegaranti til energibesparende foranstaltninger i Helle Hallen

Dok.nr.: 13321
Sagsid.: 10/6089
Initialer: JOBR
Åben sag

Sagsfremstilling

Helle Hallen ansøger om kommunegaranti for et lån til finansiering af energibesparende foranstaltninger på 100.000 kr., jf. vedlagte ansøgning.

Det underliggende lån finansieres af energibesparelsen, og der søges om kommunegaranti til et lån med en løbetid på 25 år. Løbetiden var oprindeligt ansøgt til 30 år, men er efterfølgende justeret til 25 år, der er længste løbetid for et kommunalt lån eller en kommunal garanti.

Det samlede projekt beløber sig til 245.000 kr., og finansieres ifølge ansøgningen ved

- Egenbetaling på 36.250 kr.
- Andel fra anlægspuljen på 108.750 kr.
- Lån med kommunegaranti 100.000 kr.

Oplægget i ansøgningen er udarbejdet i samarbejde med Varde Kommune under hensyntagen til principperne for den afsatte renoveringspulje på halområdet og lånebekendtgørelsesbestemmelserne om energibesparende foranstaltninger.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen har vurderet ansøgningen og gennemgået de underliggende bilag. Herved er det konstateret, at aktiviteterne er indregnet i det søgte beløb med den andel, der kan indregnes i forhold til aktivernes levetid.

Energiberegningerne er udført af Varde Kommune.

Garantien kan stilles indenfor rammerne i lånebekendtgørelsen.

Retsgrundlag

Lånebekendtgørelsen med tilhørende vejledning.

Økonomi

Ved godkendelse af kommunegaranti påtager Varde Kommune sig en garantiforpligtelse overfor KommuneKredit svarende til den til enhver tid værende restgæld på det underliggende lån.

Bilag:

- | | | |
|---|--|---------|
| 1 | Åben Ansøgning om garanti for energilån. | 2043/17 |
| 2 | Åben Accept af 25 års løbetid | 2034/17 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,



at der meddeles Helle Hallen en kommunegaranti til et lån på 100.000 kr., der optages i KommuneKredit med løbende afdrag over 25 år.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Peder Foldager Hansen blev erklæret inhabil og deltog således ikke i sagens behandling.

Anbefalingen blev godkendt.



1038. Udvidelse af sponsoraftale, Region Varde Elitesport

Dok.nr.: 13387

Sagsid.: 17/873

Initialer: finl

Åben sag

Sagsfremstilling

Udvalget for Økonomi og Erhverv godkendte 27. maj 2014 en aftale om stadionsponsorat med Region Varde Elitesport (Outrup Speedway), som løber over årene 2015-2018. Sponsoratet koster 50.000 kr. om året, og det er i 2015 og 2016 finansieret af Udvalget for Kultur og Fritids driftsbudget.

Region Varde Elitesport (RVE) har for 2017 tilbudt en ny sponsorpakke, som de kalder Team no 1.

Tilbuddet er oprettet med baggrund i, at Region Varde Elitesport vandt DM i 2016, og hovedformålet er ekstra eksponering af medlemmernes brands. Klubben forventer, at der vil være fokus på de regerende danske mestre i det kommende år.

I pakken indgår eksponering på

- tv-skærme i VIP-telt
- bande modsat dommertårnet
- hegn ved indgang
- baggrund i ryttergården ved hjemmeholdet.

Pakken indeholder desuden to VIP-billetter (inkl. spising m.m.) og seks entrebilletter pr. match, adgang for 3 personer til Sky-lounge ved første match i 2017, og adgang til en kør selv dag.

Pakken koster 25.000 kr. om året, og man binder sig for mindst to år.

Forvaltningens vurdering

Både det gældende stadionsponsorat og det nyoprettede Team No 1 medlemskab giver mulighed for at eksponere Varde Kommune i bl.a. landsdækkende medier, fordi der forventes ekstra fokus på de regerende danmarksmestre i 2017.

Hvis Varde Kommune tegner sig som medlem af Team No 1, skal de medfølgende VIP- og entrebilletter samt øvrige medlemsfordele vurderes i forhold til kommunalfuldmagten. Nogle af medlemsfordelene kan iflg. oplægget kun anvendes af medlemmet, dvs. Varde Kommune, f.eks. i form af politikere eller medarbejdere.

Forvaltningen har overvejet denne problemstilling, og det er i samarbejde med Region Varde Elitesport aftalt, at medlemsfordelene kan erstattes af 10 entrebilletter til hver match, eller at medlemsfordelene bortfalder, og der gives en rabat på medlemskabet på 4.200 kr. om året.

Forvaltningen vurderer, at 10 entrebilletter kan udloddes til kommunens borgere, og at dette vil være i overensstemmelse med kommunalfuldmagten.

Et medlemskab af Team No 1 giver mulighed for ekstra branding i kraft af synlighed på bander m.m. og i form af entrebilletter til borgere.



Forvaltningen foreslår derfor, at der tegnes et medlemskab af Team No 1 med 10 entrebilletter til hver match.

Formålet med det eksisterende stadionsponsorat og et nyt medlemskab af Team No 1 er primært branding af Varde Kommune. Forvaltningen vurderer derfor, at udgifterne bør finansieres af Byrådets udviklingspulje i stedet for Udvalget for Kultur og Fritids driftsbudget.

Konsekvens i forhold til visionen

Medlemskab af Team No 1 giver mulighed for branding af Varde Kommunes logo, hvor fibonacci-symbolet for visionen indgår.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Udgiften til stadionsponsorat og medlemskab af Team No 1 foreslås finansieret af Byrådets udviklingspulje, alternativt budgettet til branding under Politik og Analyse.

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Udvalget for Økonomi og Erhverv,

at der tegnes medlemskab af Team No 1 for 2017 og 2018 med 10 entrebilletter pr. match,

at de 10 billetter pr. match udloddes til kommunens borgere ved lodtrækning,

at udgiften til medlemskabet på 25.000 kr. i 2017 og 2018 finansieres af Byrådets udviklingspulje, og

at udgiften til stadionsponsorat på 50.000 kr. i 2017 og 2018 finansieres af Byrådets udviklingspulje.

Beslutning Direktionen den 19-01-2017

Fraværende: Britta Boel

Sagen videresendes til Udvalget for Økonomi og Erhverv.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Peder Foldager Hansen blev erklæret inhabil og deltog således ikke i sagens behandling.

Anbefalingen blev godkendt.



1039. Udbud af rengøringsopgaven i Varde Kommune.

Dok.nr.: 13342
Sagsid.: 17/360
Initialer: mahj
Åben sag

Sagsfremstilling

Udvalget for Økonomi og Erhverv besluttede den 17. august 2016 - i forbindelse med generel drøftelse omkring håndtering og organisering af rengøringsopgaven - at det nuværende rengøringsudbud etapevis skulle forlænges til 31.12.2018, jfr. mulighederne i optionen.

Forlængelsen skete under forudsætning af, at den daværende tilfredshed med rengøringsniveauet fastholdtes, og med aftale om, at sagen skulle forelægges udvalget igen, hvis der skete negativ udvikling i tilfredsheden.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen oplever, at de positive tendenser der blev sporet og dokumenteret i tilfredsheden hen over foråret og sommeren 2016, er vendt igen. Der har således været en væsentlig nedgang i tilfredsheden, og en væsentlig stigning i antallet af klager hen over 2. halvår 2016.

Den negative udvikling afspejles bl.a. i, at der er givet et uacceptabelt højt antal bod som følge af mangelfuld rengøring og foretaget et højt antal ekstraordinære, eksterne tilsyn i 2. halvår for sikring og afhjælpning af svigt i kvaliteten.

Set over hele 2016 ligger rengøringen på de 2 store områder - skoleområdet og daginstitutionsområdet - igen på et utilfredsstillende niveau.

De positive tendenser i foråret/sommeren 2016 må derfor siges at have været midlertidige, og da leverandøren derfor igen ikke formår at leve op til aftalen - på trods af, at de nu har haft opgaven i 3 år - har forvaltningen alene forlænget aftalen frem til 31.12.2017, hvorefter det indstilles, at aftalen ophører, og at arbejdet med nyt udbud igangsættes, så der kan indgås aftale med ny leverandør fra 1.1.2018.

Det forudsættes, at der fortsat arbejdes mod en eller flere private leverandører af rengøringsopgaven, jfr. også beslutningen på mødet 17. august 2016.

Som også besluttet på mødet den 17. august 2016 indgår følgende som en del af udbudsarbejdet:

- Behovet og mulighederne for årstidsbestemt rengøring afdækkes og iværksættes hvor det er muligt - i udgangspunktet som udgiftsneutralt tiltag og alternativ som optionspris pr. enhed.
- Behovet for toiletsoignering på skoler og daginstitutioner afklares, og opgaven indarbejdes i udbuddet som optionspris for de enkelte enheder.
- Kravene til sprog og faglighed opblødes, så der alene stilles krav om, at der på hver enhed mindst er en ansat, der kan gøre sig forståelig på dansk eller engelsk og som er fagligt inde i rengøringsopgaven.
- Kravene til de sociale klausuler udarbejdes i samarbejde med Jobcentret og afpasses de aktuelle behov og muligheder - kravene opstilles som optionspriser, hvor dette vurderes muligt.
- De enkelte enheder kontaktes for afklaring af, om nogen ønsker hjemtagelse af rengøringen. Det kan ske, hvor hjemtagelsen kan begrundes i pædagogiske tiltag,



stillingssammenhænge eller gentagne, dårlige rengørings erfaringer. Enheder der hjemtager, tildeles et beløb svarende til rengøringsbudgettet for 2017.

I forbindelse med nyt udbud foreslås det, at der vægtes på både organisering, kvalitet og pris, og ikke kun på prisen alene. Dette begrundes i, at markedet er meget presset, og leverandørerne fortsat underbyder hinanden i en sådan grad, at de kan have svært ved at levere den lovede ydelse til prisen. Derfor bør et af elementerne i vægtningen af kvaliteten være, at leverandøren vægtes på det antal timer, som leveres på hvert enkelt enhed. Dette er meget faktisk og målbart, og da tid og kvalitet ofte hænger sammen, vil fokus på timetallet – sammen med fokus på tilsyn - være et godt sted at sætte ind, hvis kvaliteten ønskes hævet.

Retsgrundlag

Udbudsloven.

Økonomi

Der er p.t. udliciteret rengøring på godt 100 enheder, fordelt på 6 kontrakter/del-aftaler til en samlet årlig kontraktsum på ca. 21,0 mio. kr. Udgiften i kommende udbud forventes at ligge på niveau med det nuværende udbud.

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Udvalget for Økonomi og Erhverv, **at** rengøringsopgaven pr. 1. januar 2018 udbydes for en 3-årig periode - med option på yderligere op til 2 år, **at** der sættes fokus på at sikre kvaliteten ved at vægte på både organisering, kvalitet og pris.

Beslutning Direktionen den 11-01-2017

Fraværende: Britta Boel

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Julie Gottschalk ønskede ført til protokol, at hun ikke ønsker at der sker opblødning på kravene til sprog og faglighed.



1040. Kvalitetssikring i kommende rengøringsudbud.

Dok.nr.: 13343

Sagsid.: 17/360

Initialer: mahj

Åben sag

Sagsfremstilling

I det nuværende rengøringsudbud har Varde Kommune en aftale med et eksternt firma omkring tilsyn og opfølgning på kvaliteten af rengøringen.

Firmaet aflægges ca. 3 årlige besøg på hver af de enheder, der har udliciteret rengøringen, og laver efter besøgene en afrapportering til rengøringsfirmaet og Varde Kommune, som bruges i det videre arbejde med afhjælpning af fejl og mangler i rengøring.

Firmaet har alene kompetencen til at give bod. Firmaet har derudover kompetencen til, at tildele midler fra den centrale "gulvpulje" til enheder, hvor det vurderes at være nødvendigt med ekstra gulvbehandling.

Forvaltningens vurdering

Samarbejdet med det nuværende firma fungerer rigtig godt, men de forholdsvis få årlige besøg er mange steder ikke nok, hvis kvaliteten skal følges og forsøges fastholdt på et tilfredsstillende niveau.

Derudover er princippet om, at det alene er det eksterne firma, der kan give bod/udstede sanktioner, ufleksibelt og usmidigt – trods de gode intentioner om uvildighed i opgaven.

Opgaven med tilsyn, kvalitetssikring og sanktionsgivning løses i andre kommuner typisk efter en af følgende modeller:

1. Opgaven købes – som i Varde Kommune – ved et eksternt firma, der alene varetager opgaven.
2. Opgaven 2-deles – som f.eks. i Vejen Kommune – hvor kommunen selv har ansat en controller til at foretage tilsyn med en væsentlig højere hyppighed end i Varde, og hvor de kommunale tilsyn suppleres med enkelte årlige, eksterne tilsyn. Det er typisk alene det eksterne firma, der kan give bod/sanktioner for at sikre uvildigheden.
3. Opgaven varetages som en ren intern opgave – som det f.eks. er tilfældet i Haderslev Kommune. Her er ansat en controller, der alene beskæftiger sig med denne opgave, og som har kompetencen til at udstede sanktioner og give bod. Uvildigheden har her ikke givet anledning til problemer, da bods- og sanktionsgivningen altid er veldokumenteret.

Forvaltningen ønsker at højne kvaliteten i rengøringen i Varde Kommune. Som en del af løsningen er et gennemarbejdet materiale til det kommende udbud. Derudover ser forvaltningen, at en mere effektiv og fleksibel kvalitetssikring vil være et væsentlig parameter i forbedret kvalitet.

Forvaltningen anbefaler derfor model 3 – intern varetagelse af kvalitetskontrollen – som den bedste og mest effektive måde at håndtere opgaven på.

Uvildigheden i en egenkontrol anses ikke som et problem. Bod tildeles ud fra et velbeskrevet kontraktgrundlag, lige som det er tilfældet i andre af kommunens kontrakter.

Gennem en intern varetagelse af kontrolopgaven sikres en væsentlig mere fokuseret og fleksibel opfølgning og sikring af rengøringskvaliteten.



Erfaringerne fra Haderslev viser også, at en intern controller - med det tætte fokus vedkommende har på de enkelte enheder - ud over at sikre bedre rengøringskvalitet, kan være med til at sikre besparelser,

- dels i den daglige rengøring, hvor vedkommende ofte finder områder/lokaler der kan tilpasses i rengøringen, så enhederne altid får udført rengøring efter aktuelt behov, og ikke efter de forhold, der var gældende ved kontraktindgåelsen,
- dels i udgiften til hovedrengøring, da enhederne ofte tilkøber hovedrengøring for at afhjælpe forhold, der reelt skyldes svigt i den daglige/periodiske rengøring. Det vil sige, at der reelt betales dobbelt for rengøringen.

Retsgrundlag

Udbudsloven.

Økonomi

Model 1 - som er modellen der anvendes i dag i Varde Kommune - har en årlig udgift på ca. 250.000 kr., og indeholder 3 årlige eksterne tilsyn på hver af de godt 100 enheder, samt løbende telefonisk rådgivning og vejledning til enhederne og kontraktholderen. Der ud over anvender kontraktholderen en del arbejdstid på opfølgning, primært telefonisk og via mail.

De eksterne tilsyn kan naturligvis øges, hvorved udgiften øges nogenlunde proportionalt, men selv ved en fordobling af antallet af tilsyn, vil udfordringer omkring sanktionsgivning og fleksibilitet i øvrigt, ikke blive løst.

Model 2 - som er en kombinationsløsning med dels at ansætte egen controller og dels fortsat benytte eksternt tilsyn med 2 årlige tilsyn - skønnes med udgangspunkt i erfaringerne fra Vejen Kommune at koste ca. 675.000 kr., hvoraf de 500.000 kr. går til den interne controller (inkl. leaset bil og IT-programmel) og de 1.750.000 går til det eksterne tilsyn.

Model 3 - hvor der alene ansættes en intern controller i en fuldtidsstilling, der får den fulde kompetence til at foretage tilsyn, justere på aftalerne og udstede sanktioner - skønnes med udgangspunkt i erfaringerne fra Haderslev Kommune at koste ca. 500.000 kr. (inkl. leaset bil og IT-programmel).

Ved valg af model 3 vurderer forvaltningen, at udgiften kan finansieres via de nuværende midler til eksternt tilsyn på ca. 250.000 kr., samt af de besparelser en intern controller kan hente på løbende tilpasning af rengøring på enheder, sparet hovedrengøring på enhederne og de øgede indtægter, fleksibilitet i bodsgivning vil give.

Helt konkret foreslås det, at der - i stedet for "gulvpuljen" - laves en hovedrengøringspulje, hvorfra controlleren bevilger midler til de enheder, denne visiterer. I denne pulje indgår bodsindtægterne og de nuværende "gulvpuljemidler" samt de nuværende hovedrengøringsmidler, der dog justeres ned fra de nuværende ca. 1 mio. kr. til 750.000 kr.

Hovedrengøringsmidler centraliseres dermed for at sikre, at de anvendes klogt og til formålet.

Høring

Ingen



Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Udvalget for Økonomi og Erhverv, **at** der fra 1.1.2018 ansættes en intern controller til at varetage tilsynet med rengøringsopgaven og til at sikre og højne rengøringskvaliteten på enhederne, **at** udgiften på 500.000 kr. finansieres via det budget, der i dag er til ekstern tilsyn samt via det rationale, der forventes hentet ved sparede hovedrengøringsudgifter, løbende tilpasning af rengøringsaftalerne og øgede bodsindtægter, **at** den interne controller ansættes i Anlæg & Ejendomme og i hverdagen indgår i tæt samspil med kontraktholderen.

Beslutning Direktionen den 11-01-2017

Fraværende: Britta Boel

Anbefalingen blev godkendt under forudsætning af, at en betydelig del af opgaven indgår i det kommende udbud.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt under forudsætning af, at en betydelig del af opgaven indgår i det kommende udbud.



1041. Ny organisering af Social- og sundhedsområdet.

Dok.nr.: 13364

Sagsid.: 16/7080

Initialer: mope

Åben sag

Sagsfremstilling

Hen over sommeren og efteråret har der været en proces i gang om justeringer af den overordnede organisering af social- og sundhedsområdet.

På baggrund af det udarbejdede materiale og den afviklede høring, besluttede Udvalget for Økonomi- og Erhverv den 30. november 2016 at samle myndigheds- og udføreopgaver inden for henholdsvis ældreområdet og social- og handicapområdet, hvor der hidtil har været en myndighedsafdeling og en ældre- og handicapafdeling.

Til gengæld har der været grundigere overvejelser om organisering af sundhedsområderne, nemlig Sygeplejen, Træning og Rehabilitering og Center for Sundhedsfremme.

I disse overvejelser har der været to væsentlige hensyn, nemlig at finde en organisering der vil give så enkle snitflader som muligt og en organisering, der vil tilgodese målet om at fastholde en stærk sundhedsprofil i Varde Kommune.

Disse overvejelser er mundet ud i vedlagte forslag, hvorefter Sygeplejen organiseres som en enhed sammen med ældreområdet. Denne afdeling har arbejdstitlen Pleje og Omsorg.

Træning og Rehabilitering og Center for Sundhedsfremme organiseres i en afdeling med arbejdstitlen Sundhed og Forebyggelse.

Forvaltningens vurdering

Det vurderes, at der er så mange sammenhænge mellem ældreområdet og Sygeplejen, så de enkleste snitflader opnås ved at placere disse to områder i samme afdeling.

Det vurderes, at Center for Sundhedsfremme og Træning og Rehabilitering har berøringsflader i mange forskellige dele af den kommunale organisation, hvorfor de placeres i en særskilt afdeling.

En kommende direktør vil fra sin position skulle bidrage til at styrke og udvikle Varde Kommunes sundhedsprofil.

De administrative medarbejdere i Social- og Sundhedsafdelingen fordeles mellem de tre afdelinger i forhold til hovedarbejdsområder og ledelsesmæssige prioriteringer.

Bilag:

- 1 Åben Oplæg om organisering - Fremtidig organisering af sundhedsenheder i Varde Kommune.docx

186099/16

Anbefaling

Kommunaldirektøren anbefaler, at det indstilles til Udvalget for Økonomi og Erhverv, **at** Sygeplejen indgår i samme afdeling som ældreområdet, og at Center for Sundhedsfremme og Træning og Rehabilitering udgør den anden afdeling,



at Social og Handicap udgør den tredje afdeling som følge af tidligere beslutning i Udvalget for Økonomi- og Erhverv.

Beslutning Direktionen den 15-12-2016

Fraværende: Britta Boel

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Social og Sundhed den 17-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



1042. 2. udkast til Beskæftigelsesplan 2017

Dok.nr.: 13362

Sagsid.: 16/5818

Initialer: birg

Åben sag

Sagsfremstilling

Beskæftigelsesplan 2017 er blevet til på baggrund af de temadrøftelser, som Udvalget for Arbejdsmarked og Integration har haft på udvalgte møder samt på et fællesmøde mellem udvalget og Sparringsforum den 2. november 2016.

Første udkast til Beskæftigelsesplan 2017 har været drøftet på udvalgets møde i oktober 2016. Aftalen har herefter været, at eventuelle bemærkninger fra fællesmødet den 2. november 2016 skulle skrives ind i 2. udkast med henblik på en endelig indstilling om godkendelse i Byrådet. Disse få bemærkninger er indskrevet med **fed og kursiv**.

Det er hensigten, at beskæftigelsesplanen skal anvendes i kommunikationen med medarbejdere og interessenter – med det formål at formidle hovedpunkterne i de udfordringer, fokusområder og indsatsområder, som ligger i Varde Kommunes beskæftigelsesindsats for 2017.

Beskæftigelsesplanen indgår som tillæg til Aftalestyringen for 2017.

I beskæftigelsesplanen for 2017 beskrives følgende områder:

- Kort om arbejdsmarkedet i Varde Kommune – Et udfordrende mismatch
- Generelle udfordringer inden for:
 - En fortsat faldende arbejdsstyrke
 - Borgere på kanten af arbejdsmarkedet
 - Unge
 - Aktivitetsparate borgere
 - Sygemeldte borgere
 - Integration
 - Den virksomhedsvendte indsats.

Beskæftigelsesplanen indeholder endvidere 5 sigtelinjer, som er gældende for det daglige arbejde på beskæftigelsesområdet:

- Sikre at alle ydelsesmodtagere er ledige så kort tid som muligt og opnår varig tilknytning til arbejdsmarkedet
- Sikre at indsatsen sker uden unødigt ventetid i sagsbehandlingen, såvel internt som eksternt
- Sikre at borgeren har så få medarbejdere at forholde sig til som muligt
- Sikre at der hele tiden er fokus på det tværfaglige samarbejde samt borgerinddragelse
- Sikre at virksomhederne understøttes i, at de får den arbejdskraft, de har brug for på kort og lang sigt.

Ministermål og Varde Kommunes indsatsområder i 2017:

Beskæftigelsesministeren har som i forrige år udpeget 4 ministermål for 2017. Samtidig har Varde Kommune og Jobcenter Varde udpeget en række indsatsområder, som skal understøtte beskæftigelsesindsatsen og som samtidig understøtter ministermålene. Disse er beskrevet i beskæftigelsesplanen for 2017.



Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at beskæftigelsesplanen for 2017 giver en anvendelig oversigt over de udfordringer og fokusområder, som vi står overfor i 2017. Endvidere beskrives de understøttende indsatsområder, som knytter sig til disse udfordringer.

Det skal bemærkes, at den endeligt vedtagne beskæftigelsesplan vil få samme lay-out, som beskæftigelsesplanen for 2016.

Retsgrundlag

Lov nr. 1482 af 23.12. 2014 om Organisering og understøtning af beskæftigelsesindsatsen m.v.

Økonomi

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag:

1 Åben Udkast til Beskæftigelsesplan 2017 for Varde Kommune

128582/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** beskæftigelsesplanen for 2017 godkendes med de tilføjede bemærkninger.

Beslutning Udvalget for Arbejdsmarked og Integration den 07-12-2016

Fraværende: Ingen

Beskæftigelsesplanen fremsendes til Byrådets godkendelse.

Der sættes fokus på fleksjob i et af udvalgets næste møder.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



1043. Fusion af Holding og driftsselskaber i Esbjerg og Varde Forsyningskoncerner

Dok.nr.: 13374
Sagsid.: 17/736
Initialer: pkha
Åben sag

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelserne i Esbjerg og Varde Kommuner besluttede i februar 2016 at igangsætte en proces med henblik på fuld fusion mellem Holding- og Driftsselskaberne i Esbjerg og Varde Forsyningskoncerner, således at der etableres et fælles holdingselskab, et vandselskab, et varmeselskab, et spildevandsselskab og et affaldsselskab (kun Varde Kommune). Serviceselskaberne fusionerede i 2015.

Processen omkring den fulde fusion mellem Holding- og driftsselskaberne i Esbjerg og Varde forsyningskoncerner (efterfølgende benævnt "Fusionen") blev igangsat som en naturlig følge af fusionen mellem serviceselskaberne i 2015. Et af formålene med at fusionere serviceselskaberne var at opnå et samlet effektiviseringspotentiale på 17 mio. kr. og 17 stillinger efter 5 år. Ved seneste opgørelse af synergieffekterne i september 2016 var der indhentet årlige synergier på 12,3 mio. kr. årligt når disse slår fuldt igennem og fratruddet 12 medarbejdere uden genbesættelse af stillingerne.

Ved Fusionen vil synergierne i langt overvejende grad fremkomme på investeringssiden gennem etablering af mere optimale løsninger på tværs af de nuværende forsyningsområder. Udnyttelse af de geografiske forhold vil resultere i, at der samlet set opnås samfundsøkonomisk bedre løsninger til gavn for ejere, kunder og miljøet.

I forbindelse med igangsætningen af processen, blev der nedsat en styregruppe til at forestå arbejdet med udarbejdelse af principper samt gennemføre relevante analyser med henblik på afklaring af forskellige juridiske og økonomiske problemstillinger ved fusionen.

Kommunalbestyrelserne for Esbjerg og Varde kommuner godkendte i juni 2016 et notat, indeholdende principper og konditioner for det videre arbejde med fusionen. Dette principnotat har dannet grundlag for det videre arbejde med forberedelse af Fusionen. Med afsæt i de godkendte principper for Fusionen, er der efterfølgende udarbejdet udkast til hhv. Ejerftale, Ejerstrategi, Vedtægter samt forretningsorden for Holdingselskabet. Disse dokumenter vedlægges til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Der er herudover udarbejdet principper for harmonisering af priserne for de forskellige ydelser i forsyningsområderne, herunder også analyse af konsekvenserne ved pris-harmoniseringen. På baggrund heraf, anbefales det, at priserne som udgangspunkt harmoniseres pr. 1. januar 2018. På områder med store prisforskelle, anbefales dog en indfasning over en 5 årig periode. Yderligere herom, fremgår af notat omkring prisharmonisering, der ligeledes vedlægges til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Endeligt er vedtægterne for DIN Forsyning tilrettet, ligesom der er udarbejdet vedtægter for driftsselskaberne. Disse vil senere skulle godkendes af generalforsamlingen for driftsselskaberne.



Ejerstrategien er udarbejdet i et tæt samarbejde med repræsentanter for Esbjerg og Varde kommuner og fra DIN Forsyning i en proces i efteråret 2016. Øvrige juridiske og selskabsretlige dokumenter er udarbejdet i et samarbejde med HORTEN Advokatpartnerselskab, ligesom økonomiske analyser og principper er udarbejdet i samarbejde med Revisionselskabet EY.

Det forventes, at Fusionen endeligt kan gennemføres i december 2017 med regnskabsmæssig virkning fra 1. januar 2017, ligesom det forventes, at de generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer kan udpeges i forbindelse med kommunalbestyrelsens konstituering efter valget i november 2017.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen.

Retsgrundlag

Aktieselskabsloven.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Bilag:

1	Åben	Forretningsorden (UDKAST) 07 12 16.pdf	9748/17
2	Åben	Ejerstrategi for DIN Forsyningskoncern - UDKAST.pdf	9747/17
3	Åben	Vedtægter Din Forsyning Holding AS (UDKAST) 0501 2017.pdf	9732/17
4	Åben	Udkast til takstharmonisering.pdf	11861/17
5	Åben	Principnotat godkendt juni 2016.pdf	11862/17
6	Åben	Ejeraftale - DIN Forsyning-koncern (UDKAST) 0501 2017.pdf	11851/17

Anbefaling

Din Forsynings direktion anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** den påtænkte fusion mellem Varde og Esbjerg Kommunes forsyningskoncerner, hvorved der sker en fuld fusion af dels koncernernes holdingselskaber, dels koncernernes underliggende forsyningselskaber (vand, spildevand og varme) ("Fusionen"), godkendes i henhold til ovenstående sagsfremstilling,

at de foreliggende udkast til ejerstrategi, ejeraftale samt vedtægter for DIN Forsyning Holding A/S godkendes,

at principper for prisharmonisering godkendes ,

at borgmester og kommunaldirektør bemyndiges til på vegne af Varde Kommune at tiltræde ejeraftalen med Esbjerg Kommune,

at borgmester og kommunaldirektør bemyndiges til at foretage de fornødne skridt til at gennemføre Fusionen indenfor rammerne af denne politiske indstilling, herunder ved at repræsentere Varde Kommune på generalforsamlinger i selskaberne i de eksisterende selskaber i Varde Kommunes forsyningskoncern samt i selskaberne i den nye fælles forsyningskoncern samt foretage eventuelle nødvendige tekniske og redaktionelle ændringer i ejeraftale, fusionsdokumenter, vedtægter mv. for at gennemføre og registrere Fusionen, inklusive de fornødne skridt i relation til DIN Forsyning A/S og Varde Affald A/S som følge af Fusionen.



Beslutning Direktionen den 19-01-2017

Fraværende: Britta Boel

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



1044. Værksted til Minimurerne, Varde

Dok.nr.: 13356
Sagsid.: 13/11961
Initialer: finl
Åben sag

Sagsfremstilling

I budget 2014, 2015 og 2016 blev der bevilget i alt 1,1 mio. kr. til bygning af nyt værksted til Minimurerne i Arnbjerganlægget, for enden af Enghavevej. Projektets samlede budget var på ca. 5,3 mio. kr., hvor minimurerne ved bl.a. fundraising skulle sikre restfinansieringen. Til dette formål stiftedes Varde Miniby Fonden (Fonden) i marts 2016.

Rådgivere har i efteråret 2016 udtalt, at jordbundsforholdene i Arnbjerganlægget gør, at det planlagte byggeri ikke kan gennemføres indenfor det afsatte budget. Det er derfor besluttet, at det planlagte projekt opgives.

Forvaltningen har sammen med Minimurerne og Varde Museum fundet en anden løsning, der kan imødekomme Minimurerens ønske om et nyt værksted.

Den nye løsning går ud på, at Museet forlader en bygning på Lundvej 4 i Varde, og at bygningen overdrages vederlagsfrit til Fonden. Bygningen ejes af Varde Kommune.

Varde Kommunes eksterne revisor har vurderet overdragelsen. Konklusionen er, at den ligger indenfor rammerne af kommunalfuldmagten.

Bygningen skal indrettes til formålet, inden Minimurerne kan benytte det som værksted m.v. Udgiften til dette afholdes af Fonden, som forventer at finde finansiering ved fundraising.

Museet anslår, at udgifter til flytning af magasiner m.m. vil være ca. 1 mio. kr.

Af den oprindelige bevilling er der i forløbet afholdt udgifter til prøveboringer m.m. Der resteret p.t. 1.067.715 kr. af anlægsbevillingen.

Der blev knyttet et projekt om etablering af nyt offentligt toilet til projektet om nyt værksted til Minimurerne. Dette vil ikke være relevant med den nye placering af værkstedet. Derfor adskilles projekterne, og behovet for et nyt offentligt toilet søges dækket på en anden måde.

Forvaltningens vurdering

Den nye løsning kan gennemføres således:

1. Museet fraflytter bygningen på Lundvej 4
2. Bygningen overdrages til Fonden
3. Fonden indretter bygningen til formålet
4. Minimurerne lejer bygningen til værksted m.v.

Det foreslås, at

- 1 mio. kr. af det resterende anlægsbudget anvendes som tilskud til Museet til dækning af udgifter forbundet med indretning af nye lokaler og flytning af magasiner m.m.



- bygningen overdrages til Fonden for 0 kr.
- Minimurerne fremadrettet modtager uændret driftstilskud.

Gennemførelsen af den nye løsning forudsætter, at Fonden kan finansiere udgifter til indretning af bygningen.

Forvaltningen foreslår derfor, at der træffes en beslutning om den nye løsning, så Fonden kan genoptage sine bestræbelser på at skaffe finansiering.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Af anlægsbevillingens restbeløb på 1.067.715 kr. tilføres 1 mio. kr. kommunens kassebeholdning.

Der bevilges tilskud til Museet med 1.000.000 kr., som finansieres af kassebeholdningen.

Høring

Ingen

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Nyt værksted til "Minimurerne" | 90248/14 |
| 2 | Åben Nyt minimurerværksted - oprettelse af fond | 33849/16 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at der gives negativ anlægsbevilling på 1.000.000 kr.,

at der gives tillægsbevilling på 1.000.000 kr. til Varde Museum til flytning af magasiner m.m. fra Lundvej 4, og

at bygningen Lundvej overdrages til Varde Miniby Fonden for 0 kr.

Beslutning Direktionen den 11-01-2017

Fraværende: Britta Boel

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



1045. Forslag. Ophævelse af Lokalplan 0.1 i Ølgod, Tistrup, Ansager og Skovlund

Dok.nr.: 13368
Sagsid.: 10/5815
Initialer: roco
Åben sag

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et aflysningsdokument, der vedrører et forslag til ophævelse af Lokalplan 0.1 for boligområder i henholdsvis Ølgod, Tistrup, Ansager og Skovlund, der tilsammen udgør et areal på ca. 17 ha. Formålet med Lokalplan 0.1 er udelukkende at sikre, at områderne forsynes med fjernvarme fra de eksisterende varmegærker i de fire byer.

Aflysningsdokumentet giver mulighed for, at lokalplan nr. 0.1 aflyses i sin helhed. Boligområderne er udbygget på nær arealet i Skovlund. De udbyggede boligområder forsynes med fjernvarme. Lokalplan 0.1 blev tilbage i 1980 udarbejdet på baggrund af et ønske om, at regulere varmeforsyningen i boligområderne via planloven. Forsyning og opvarmningsform af områderne kan i dag reguleres via kommunens varmeplanlægning og iht. varmeforsyningsloven. Da der er tale om udbyggede områder, der allerede forsynes med fjernvarme, vurderes planen at være uaktuel.

For dele af planområderne gælder en række andre lokalplaner, der primært udlægger arealerne til boligformål. Ved ophævelse af Lokalplan 0.1 er det de øvrige lokalplaner, der regulerer den fremtidige anvendelse af områderne.

Der er udarbejdet en miljøscreening for aflysningsdokumentet, der vedrører forslag til ophævelse af Lokalplan 0.1.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at planlægningen for området ikke længere er tidssvarende.

I miljøscreeningen er det vurderet, at en aflysning af Lokalplan 0.1 ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013
Planloven § 33, stk. 1, nr. 2.
Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Økonomi

Ingen



Høring

Lokalplanforslaget skal i offentlig høring i 8 uger, før ophævelsen af lokalplanen kan vedtages endeligt.

Bilag:

1	Åben	Aflysningsdokument_Lokalplan 0.1.pdf	192015/16
2	Åben	LP1_kortbilag1_Matrikelkort_Ølgod.pdf	141025/16
3	Åben	LP1_kortbilag2_Matrikelkort_Tistrup.pdf	165929/16
4	Åben	LP1_kortbilag3_Matrikelkort_Ansager.pdf	141022/16
5	Åben	LP1_kortbilag4_Matrikelkort_Skovlund.pdf	141023/16
6	Åben	Miljøscreening_Lokalplan 0.1.pdf	191988/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** forslag til ophævelse af Lokalplan 0.1 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger, og **at** den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med aflysningsdokumentet.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



**1046. Forslag. Ophævelse af Lokalplan 0.3 - for
Erhvervsområder i Ølgod, Tistrup og Skovlund**

Dok.nr.: 13369
Sagsid.: 15/14640
Initialer: roco
Åben sag

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et aflysningsdokument, der vedrører et forslag til ophævelse af Lokalplan 0.3 for erhvervsområder i henholdsvis Ølgod, Tistrup og Skovlund, der tilsammen udgør et areal på ca. 125 ha. Formålet med Lokalplan 0.3 er udelukkende at sikre, at områderne forsynes med varme i form af naturgas.

Erhvervsområdet i Ølgod omfatter ejendommene som listet i aflysningsdokumentet og som desuden fremgår af kortbilag 1.

Aflysningsdokumentet giver mulighed for, at Lokalplan 0.3 aflyses i sin helhed. Ølgod Fjernvarme ønsker at udvide deres forsyningsområde til også at omfatte erhvervsområdet i Ølgod. Der foreligger et konkret projektforslag i henhold til varmforsyningsloven, der er under behandling. Projektet har været i høring hos DONG, der ingen bemærkninger havde til forslaget. Der kan iht. varmforsyningsloven pålægges tilslutningspligt i forbindelse med godkendelse af et konkret projekt for et kollektivt varmforsyningsanlæg. Lokalplan 0.3 er dermed uaktuel.

Lokalplanen er også uaktuel for områderne i Skovlund og Tistrup, fordi områderne allerede er udlagt og forsynes med fjernvarme.

For dele af planområderne gælder en række andre lokalplaner, der primært udlægger arealerne til lettere erhvervsformål. Der henvises til bilaget "Notat vedrørende øvrige gældende lokalplaner for arealer omfattet af lokalplan nr. 0.3". Ved ophævelse af Lokalplan 0.3 er det de øvrige lokalplaner, der regulerer den fremtidige anvendelse af områderne.

Der er udarbejdet en miljøscreening, der vedrører forslag til ophævelse af Lokalplan 0.3.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at planlægningen for området ikke længere er tidssvarende.

I miljøscreeningen er det vurderet, at en aflysning af Lokalplan 0.3 ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013
Planloven § 33, stk. 1, nr. 2.
Lov om miljøvurdering af planer og programmer



Økonomi

Ingen

Høring

Lokalplanforslaget skal i offentlig høring i 8 uger, før ophævelsen af lokalplanen kan vedtages endeligt.

Bilag:

1	Åben	Aflysningsdokument_Lokalplan 0.3.pdf	191919/16
2	Åben	Miljøscreening_Lokalplan 0.3.pdf	191592/16
3	Åben	Kortbilag 1 - Matrikelkort_Ølgod.pdf	141037/16
4	Åben	Kortbilag 2 - Matrikelkort_Tistrup Stationsby.pdf	141035/16
5	Åben	Kortbilag 3 - Matrikelkort_Skovlund.pdf	141034/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at forslag til ophævelse af Lokalplan 0.3 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger, og **at** den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med aflysningsdokumentet.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



1047. Forslag. VVM redegørelse for Holme Å projektet

Dok.nr.: 13394
Sagsid.: 15/13512
Initialer: japb
Åben sag

Sagsfremstilling

Udvalget for Plan og Teknik besluttede 17. december 2015, at der skulle udarbejdes en VVM-redegørelse for genopretning af Holme Å samt nedlæggelse af Holme Kanal.

Projektet er omfattet af VVM-bekendtgørelsen som et projekt, der forudsætter en egentlig VVM-redegørelse. Forvaltningen har indledt udarbejdelse af redegørelsen ved at forelægge projektet for offentligheden fra 21. december 2015 til 20. januar 2016. Det er sket med henblik på at indhente yderlige fokuspunkter til VVM-redegørelsen. Der er ikke indkommet fokuspunkter i høringsperioden.

I VVM-redegørelsen er der bl.a. fokus på:

- Påvirkningen af Karlsgårde Sø
- Øget kvælstofudledning til Vadehavet
- Tilstanden for søen i Øselund
- Naturmæssige konsekvenser ved øget friluftsliv i og omkring Holme Å.

Den overordnede vurdering er, at genopretningen af Holme Å ikke vil påvirke miljøet negativt.

VVM-redegørelsen sendes i 8 ugers høring til andre myndigheder, interesseorganisationer og lodsejerne. Lodsejerne indkaldes endvidere til orienteringsmøder, sandsynligvis i marts måned. Formålet på møderne vil blive drøftet med styregruppen for Holme Å projektet, men umiddelbart tænkes samme skabelon anvendt, som ved de sidste lodsejermøder. Lodsejerne indkaldes i 3 gruppen med ca. 20 lodsejere til hvert møde. Her vil VVM-redegørelsen blive fremlagt og drøftet. Der vil på denne måde være mulighed for en tættere dialog med hver enkelt lodsejer.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at VVM-redegørelsen påviser, at det generelle naturindhold i projektområdet vil blive forbedret, og at en restaurering af Holme Å vil forbedre levestederne for mange sjældne arter.

Forvaltningen vurderer desuden, at projektet generelt ikke vil medføre væsentlige negative påvirkninger. Det er dog endnu ikke klarlagt, hvordan SVANA vil forholde sig til den ekstra udledning af 21 ton N/år til Vadehavet. Når Varde Kommune modtager svar fra SVANA, kan det medføre, at der skal iværksættes kompenserende tiltag i forhold til kvælstof.

Tilførsel af kvælstof til Vadehavet er ikke i overensstemmelse med vandområdeplanens mål om en reduktion af kvælstofbelastningen. Merudledningen svarer dog kun til ca. 1,2 % af det samlede indsatsbehov for at opnå målbelastningen. Merudledningen af kvælstof til Vadehavet fra dette projekt vurderes derfor ikke i sig selv at forårsage en væsentlig negativ påvirkning af Vadehavets dyre- og planteliv.



Konsekvens i forhold til visionen

Restaureringen af Holme Å vil betyde, at der genskabes et helt unikt vandløb og tilhørende ådal.

Projektet betyder øgede muligheder for friluftsjnteresser og gode naturoplevelser, både langs vandløbet, på Holme Å Stien og i Øselund.

Retsgrundlag

Planloven §§ 11g og 57a, stk. 5
VVM-bekendtgørelsen

Økonomi

Ingen

Høring

VVM redegørelsen sendes i 8 ugers høring blandt lodsejerne, interesseorganisationer og andre myndigheder.

I marts 2017 vil der blive indkaldt til informationsmøder med lodsejerne.

Bilag:

1 Åben Forslag VVM-redegørelse for restaureringen af Holme Å 2016.pdf 190515/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at VVM redegørelsen sendes i høring i 8 uger.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



1048. Tillæg til spildevandsplanen - Spildevandskloakering af områder i Blåvand

Dok.nr.: 13371
Sagsid.: 16/8459
Initialer: cali
Åben sag

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 4. oktober 2016 Forslag til tillæg 8 til spildevandsplan 2010-2015, om spildevandskloakering af Tirpitz-Stillingen, TDC-grunden og Gl Mælkevej i Blåvand. Forslaget har nu været i høring i 8 uger.

Der er ikke indkommet bemærkninger til forslaget.

Forvaltningens vurdering

Tillægget kan godkendes i den foreliggende form, fordi der ikke er indkommet bemærkninger.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Lov om miljøbeskyttelse
Lov om miljøvurdering af planer og programmer
Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv.
Lov om afgift af spildevand.

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

1	Åben	Bilag 2 - Byggeprojekt - Gl Mælkevej 2	110175/16
2	Åben	Kortbilag 1	110010/16
3	Åben	Kortbilag 3	110137/16
4	Åben	Kortbilag 2	110146/16
5	Åben	Bilag 1 - Tillæg 8 til SPV-plan	43026/16
6	Åben	Tillæg 8 til SPV-plan.doc	43025/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** Tillæg nr. 8 til spildevandsplan 2010-2015 godkendes.



Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



1049. Udviklingsplan for Alslev

Dok.nr.: 13372
Sagsid.: 15/13083
Initialer: stev
Åben sag

Sagsfremstilling

Udvalget for Plan og Teknik vedtog 15. september 2016 Forslag til udviklingsplan for Alslev. Siden har forslaget været i offentlig høring fra 29. september til 29. november 2016.

Der er ikke indkommet bemærkninger ved høringsperiodens udløb.

Udviklingsplanen er tilvejebragt gennem to workshops med lokale interessenter og møder med en lokal styregruppe. Med planens endelige vedtagelse vil den blive præsenteret lokalt ved et arrangement i 2017, hvor alle borgere har mulighed for at deltage.

Udviklingsplanen for Alslev "Et godt sted at bo" har en vision om, at byen skal danne rammen om det gode familieliv med dens unikke placering mellem Varde og Esbjerg. Derudover skal Alslev forblive mere end blot en bosætningsby med fortsat stærke foreninger og fællesskab, der danner sammenhængskraften i byen. I Alslev er det også visionen, at byens rum i fremtiden kan gøres endnu mere indbydende.

Ved realiseringen af de enkelte projektidéer vil der være et behov for finansiering. Projektgrupperne samt styregruppen er blevet informeret om mulighederne for ansøgning om midler fra pulje til udviklingsplaner i diverse byer, oprettet af Udvalget for Plan og Teknik.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at udviklingsplanen for Alslev er et godt udgangspunkt for den videre udvikling som bosætningsby og som en by med mange aktiviteter for borgere og gæster og stort fællesskab. Realisering af planen kan på længere sigt bidrage til, at der kan etableres flere levedygtige erhverv og til at styrke forbindelsen til naturen.

Det er forvaltningens vurdering, at byens satsning på at styrke fællesskabet, i en by med mange nye indbyggere og dermed lavere samhørighed er vigtigt for den fremtidige sammenhængskraft.

Det er endvidere forvaltningens vurdering, at der i Alslev er god opbakning til og interesse for at bidrage til at realisere udviklingsplanen. Det er imidlertid også forvaltningens vurdering, at det er nødvendigt, at kommunen understøtter planen med sparring med den lokale bestyrelse og eksempelvis hjælp til fundraising og projektledelse samt med deltagelse i enkelte projekter.

Konsekvens i forhold til visionen

Der er i udviklingsplanen et specielt indsatsområde "Bo ved åen", der skal ses som en understøttelse af det allerede store arbejde, der foretages lokalt med udvikling af



naturområder og stisystemer; alt sammen med det formål at styrke tilgængeligheden og oplevelsen i naturen.

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

1 Åben Alslev Udviklingsplan

126860/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** udviklingsplanen for Alslev vedtages uden ændringer.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



1050. Udviklingsplan for Skovlund

Dok.nr.: 13373
Sagsid.: 15/13156
Initialer: vije
Åben sag

Sagsfremstilling

Udvalget for Plan og Teknik vedtog 15. september 2016 Forslag til udviklingsplan for Skovlund. Siden har forslaget været i offentlig høring fra 29. september til 29. november 2016.

Der er ikke indkommet bemærkninger ved høringsperiodens udløb.

Udviklingsplanen er tilvejebragt gennem to workshops med lokale interessenter og møder med en lokal styregruppe. Planen er blevet præsenteret ved et offentligt møde i juni 2016, hvor alle borgere havde mulighed for at deltage.

Udviklingsplanen for Skovlund "Lokalsamfundet med de mange arbejdspladser og nationaliteter" har en vision om at gøre byen til det lokalsamfund, der giver det bedste fundament for både borgere og virksomheder.

Ved realiseringen af de enkelte projektidéer vil der være et behov for finansiering. Projektgrupperne samt styregruppen er blevet informeret om mulighederne for ansøgning om midler fra pulje til udviklingsplaner i diverse byer, oprettet af Udvalget for Plan og Teknik.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at udviklingsplanen for Skovlund med titlen "Lokalsamfundet med de mange arbejdspladser og nationaliteter" er et godt udgangspunkt for den videre udvikling af Skovlund som et lokalsamfund for både borgere og virksomheder, samt at det er en by med mange aktiviteter for sine egne og oplands borgere. Realisering af planen kan på længere sigt bidrage til, at der kan etableres flere levedygtige erhverv og til at løfte interessen for at investere i bygningsmassen i lokalsamfundet.

Forvaltningen vurderer, at byens satsning på erhvervslivet og på et sammenhængende lærings- og arbejdsliv (Made in Skovlund og INNO-Center Skovlund) og på fællesskaber (Kulturmusik Skovlund og Æblebyen) i særlig grad kan bidrage til at differentiere Skovlund fra de øvrige landsbyer i Varde Kommune.

Det er endvidere forvaltningens vurdering, at der i Skovlund er god opbakning til og interesse for at bidrage til at realisere udviklingsplanen. Det er imidlertid også forvaltningens vurdering, at det er nødvendigt, at kommunen understøtter planen med sparring med den lokale bestyrelse og eksempelvis hjælp til fundraising og projektledelse samt med deltagelse i enkelte projekter.

Konsekvens i forhold til visionen

Flere af projekterne, der er beskrevet i Skovlund Udviklingsplan, handler om naturen. Der er både træning i naturen, synliggørelse af Skovlunds stier og ruter i naturen og etablering af Skovlund som en "æbleby".



Retsgrundlag

Kommuneplan 2013

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

1 Åben Skovlund Udviklingsplan - endelig udgave.pdf

79128/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at udviklingsplanen for Skovlund vedtages uden ændringer.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



1051. Vestbanen A/S - Ejerstrategi.

Dok.nr.: 13392
Sagsid.: 13/11339
Initialer: giki
Åben sag

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Niels Christiansen har gjort opmærksom på, at han tidligere har påpeget mulighederne for at komme videre med at få udarbejdet Varde Kommunes ejerstrategi for Vestbanen.

”Foranlediget af, at Vestbanen’s egen bestyrelse har fået udarbejdet deres strategipapir for Vestbanen og at det er ganske naturligt, at Varde Kommune altid besidder en ejerstrategi for sit medejerskab af Vestbanen. At have en ejerstrategi for kommunens engagement i Vestbanen er parallelt til, at kommunen også allerede har andre ejerstrategier til andre af kommunens engagementer, for eksempel Din Forsyning.”

Niels Christiansen vil derfor gerne indstille, at der på næste Økonomi- og Erhvervsudvalgsmøde dagsordenssættes en drøftelse af ovennævnte forslag, og at der udarbejdes en beskrivelse og deadline for udarbejdelsen. En sådan ejerstrategi vil være sundt og udtryk for rettidig omhu at få udarbejdet, således at der kan ske en kvalificeret sparring med Vestbanens bestyrelse.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen.

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at Niels Christiansen’s forslag om ejerstrategi for kommunens engagement i Vestbanen drøftes,

at der tages stilling til evt. efterfølgende udarbejdelse af beskrivelse og deadline for udarbejdelsen.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Udvalget besluttede,

at forvaltningen udarbejder oplæg til beskrivelse af Varde Kommunes interesser, som forelægges udvalget inden en senere drøftelse med Sydtrafik.



1052. Lukket - Køb af skovareal i Varde

Dok.nr.: 13109
Sagsid.: 16/13640
Initialer: clt
Lukket sag



1053. Gensidig orientering

Dok.nr.: 11866

Sagsid.:

Initialer: anel

Åben sag

Sagsfremstilling

- Orientering ved borgmesteren
- Orientering ved direktørerne
- Møder med ministre, folketingsmedlemmer mv

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets møder "ude af huset" blev drøftet. Der vælges en entreprenørvirksomhed i maj og en turistvirksomhed i juni.

Orientering om konkret sag.

Troels Lund Poulsen kommer og åbner Vækstugen.



Bilagsliste

1032. Forslag til KL's delegeret møde - Generel vurdering af udligningssystemet
1. VS: Nordjysk udligningsinitiativ ifm. KL's delegeretmøde i marts måned. (3665/17)
1033. Revisionsberetning nr. 24 vedrørende regnskabsår 2016
1. Revisionsberetning - Varde Kommune nr 24 lb 2016.pdf (189428/16)
1036. Ansøgning om kommunegaranti til energibesparende foranstaltninger i Janusforeningen
1. Ansøgning energilån (2096/17)
 2. Årsregnskab Janusforeningen for regnskabsåret 2015 - Årsrapport 2015 Janusforeningen.pdf (8158/17)
1037. Ansøgning om kommunegaranti til energibesparende foranstaltninger i Helle Hallen
1. Ansøgning om garanti for energilån. (2043/17)
 2. Accept af 25 års løbetid (2034/17)
1041. Ny organisering af Social- og sundhedsområdet.
1. Oplæg om organisering - Fremtidig organisering af sundhedsenheder i Varde Kommune.docx (186099/16)
1042. 2. udkast til Beskæftigelsesplan 2017
1. Udkast til Beskæftigelsesplan 2017 for Varde Kommune (128582/16)
1043. Fusion af Holding og driftsselskaber i Esbjerg og Varde Forsyningskoncerner
1. Forretningsorden (UDKAST) 07 12 16.pdf (9748/17)
 2. Ejerstrategi for DIN Forsyningskoncern - UDKAST.pdf (9747/17)
 3. Vedtægter Din Forsyning Holding AS (UDKAST) 0501 2017.pdf (9732/17)
 4. Udkast til takstharmonisering.pdf (11861/17)
 5. Principnotat godkendt juni 2016.pdf (11862/17)
 6. Ejeraftale - DIN Forsyning-koncern (UDKAST) 0501 2017.pdf (11851/17)
1044. Værksted til Minimurerne, Varde
1. Nyt værksted til "Minimurerne" (90248/14)
 2. Nyt minimurerværksted - oprettelse af fond (33849/16)
1045. Forslag. Ophævelse af Lokalplan 0.1 i Ølgod, Tistrup, Ansager og Skovlund
1. Aflysningsdokument_Lokalplan 0.1.pdf (192015/16)
 2. LP1_kortbilag1_Matrikelkort_Ølgod.pdf (141025/16)
 3. LP1_kortbilag2_Matrikelkort_Tistrup.pdf (165929/16)
 4. LP1_kortbilag3_Matrikelkort_Ansager.pdf (141022/16)
 5. LP1_kortbilag4_Matrikelkort_Skovlund.pdf (141023/16)
 6. Miljøscreening_Lokalplan 0.1.pdf (191988/16)
1046. Forslag. Ophævelse af Lokalplan 0.3 - for Erhvervsområder i Ølgod, Tistrup og Skovlund
1. Aflysningsdokument_Lokalplan 0.3.pdf (191919/16)
 2. Miljøscreening_Lokalplan 0.3.pdf (191592/16)
 3. Kortbilag 1 - Matrikelkort_Ølgod.pdf (141037/16)
 4. Kortbilag 2 - Matrikelkort_Tistrup Stationsby.pdf (141035/16)



5. Kortbilag 3 - Matrikelkort_Skovlund.pdf (141034/16)

1047. Forslag. VVM redegørelse for Holme Å projektet
 1. Forslag VVM-redegørelse for restaureringen af Holme Å 2016.pdf (190515/16)

1048. Tillæg til spildevandsplanen - Spildevandskloakering af områder i Blåvand
 1. Bilag 2 - Byggeprojekt - GI Mælkevej 2 (110175/16)
 2. Kortbilag 1 (110010/16)
 3. Kortbilag 3 (110137/16)
 4. Kortbilag 2 (110146/16)
 5. Bilag 1 - Tillæg 8 til SPV-plan (43026/16)
 6. Tillæg 8 til SPV-plan.doc (43025/16)

1049. Udviklingsplan for Alslev
 1. Alslev Udviklingsplan (126860/16)

1050. Udviklingsplan for Skovlund
 1. Skovlund Udviklingsplan - endelig udgave.pdf (79128/16)



Underskriftsblad

Erik Buhl Nielsen

Peder Foldager Hansen

Niels Haahr Larsen

Keld Jacobsen

Julie Gottschalk

Niels Christiansen

Søren Laulund